

Bundesländer-Scheidungsstatistik - Ü 40 Single-Haushalte als Trend?

Scheidungen passieren im Schnitt nach 14,7 Ehejahren, ein Phänomen der Lebensmitte!

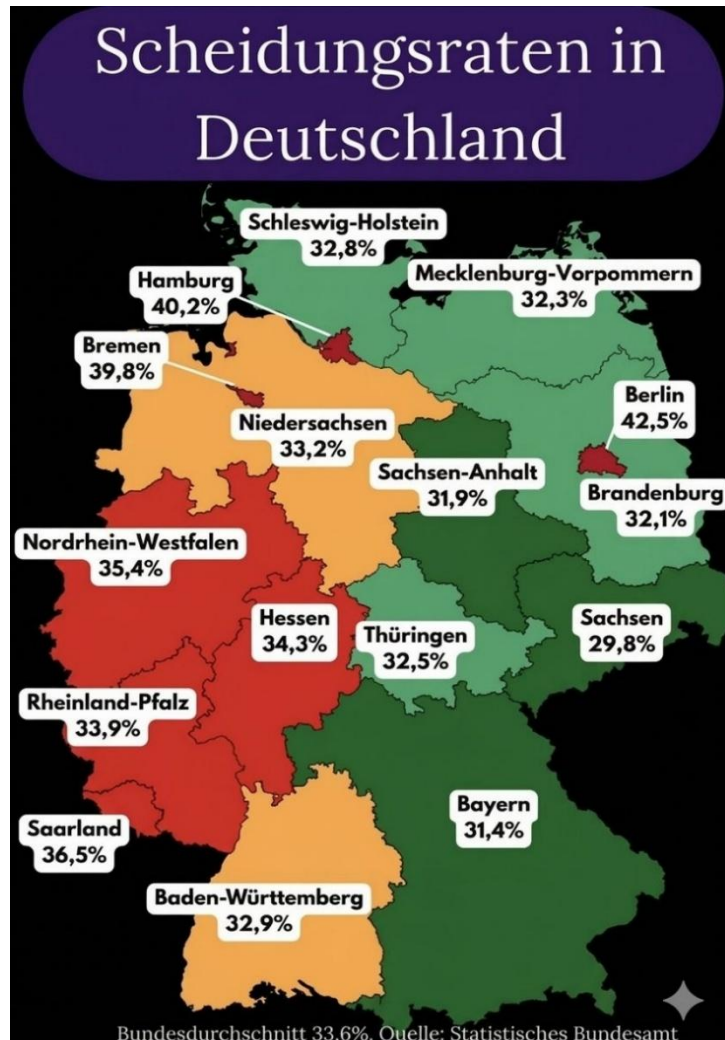
Das **Chartbild der Woche** zeigt die Scheidungsraten in Deutschland. Bayern (31,4 %) und Sachsen (29,8 %) haben die niedrigste Scheidungsrate. Berlin ist mit 42,5 % vorne. Quelle: Statistisches Bundesamt.

Neue Anlageklasse: Premium Microliving für die „Generation Midlife-Reset“ (Ü40)

Ehedauer im Wandel: Die meisten Ehen scheitern heute nicht mehr im verfluchten siebten Jahr, sondern im Schnitt erst nach 14,7 Jahren. Das bedeutet: Der Bedarf an neuem Wohnraum entsteht genau auf dem Höhepunkt der Berufskarriere.

Die aktuellen Daten des Statistischen Bundesamtes zeichnen ein klares Bild für den Immobilienmarkt: Scheidungen sind heute ein Phänomen der etablierten Lebensmitte.

Der Peak in den 40ern: Das Durchschnittsalter bei einer Scheidung liegt bei Frauen bei ca. 45,9 Jahren und bei Männern bei 48,6 Jahren.



Gottfried Urban
Geschäftsführer
Dipl. Bankbetriebswirt

Immobilienmarkt und Altersvorsorgethemen

Wenn sich Paare mit Ende 40 trennen, suchen sie keinen "Notbehelf", sondern einen statuserhaltenden Neuanfang.

1. Hohe Kaufkraft & Anspruch: Diese Zielgruppe sucht kein "Studenten-Appartement", sondern voll ausgestattete Einheiten.
2. Effizienz schlägt Größe: Nach Jahren im Einfamilienhaus im Speckgürtel zieht es viele zurück in die Stadt. Microliving bietet hier die Lösung für den neuen Lebensabschnitt.
3. Soziale Komponente: Moderne Microliving-Konzepte bieten Möglichkeiten, der Vereinsamung nach einer Trennung entgegenzuwirken.

Aber auch der Bereich der unabhängigen und persönlichen Altersvorsorge wird für jeden Einzelnen in einer Ehe immer wichtiger. Eine anbieterunabhängige Beratung stellt sicher, dass die persönlichen Interessen im Mittelpunkt stehen. Sie erhalten ehrliche Empfehlungen, ohne versteckte Kosten oder unnötigen Produkten.



Glossar (Verlinkungen)

Nützliche Informationen zum Investmentsparen!

- CdW 14/2026: [Was gehört und was gehört nicht ins Testament!](#)
- CdW 04/2026: [Streit im Erbfall vermeiden!](#)
- CdW 29/2025: [Mit einer Finanzplanung den Lebensstandard im Ruhestand sichern!](#)
- CdW 28/2025: [Wieviel Geld brauche ich im Ruhestand für ein gutes Leben?](#)
- CdW 14/2023: [Nachfolgeplanung: Heute schon alles für morgen geregelt? Machen Sie den Test!](#)
- CdW 39/2024: [Vorsorgevollmacht und Patientenverfügung](#)
- CdW 09/2024: [Notgroschen: Wie hoch sollte die finanzielle Reserve sein?](#)
- CdW 16/2024: [Schenkungssteuer sparen mit einem Nießbrauchsdepot!](#)
- CdW 36/2024: [Vier wichtige Regeln für den Vermögensaufbau mit Fonds](#)
- CdW 18/2023: [Wir vertrauen den Produkten vieler Aktienunternehmen](#)
- CdW 13/2023: [Zehn Tipps für Ihr Wertpapierdepot](#)
- CdW 43/2022: [Aktien, Anleihen, Immobilien, Gold, Geld – was bleibt nach Inflation?](#)
- CdW 41/2022: [Inflation: Wie häufig schafften Aktien und Gold den Kaufkraftverlust?](#)
- CdW 29/2022: [Beim investieren zählt die Zeit mehr als der Zeitpunkt](#)
- CdW 01/2022: [Sparen fürs Alter: Unternehmerkapital mit bester Renditebilanz](#)
- Kapitalaufbau/Auszahlplanrechner: <https://de.allianzgi.com/de-de/service/anlegen-und-entnehmen>
- UK- Podcast* Nummer 005: [Investmentsparpläne – so baut man sich ein Vermögen richtig auf!](#)

Wichtige Hinweise:

Wenn börsennotierte Aktienunternehmen oder andere Finanzinstrumente genannt werden, sind dies keine Empfehlungen, sondern nur allgemeine Informationen.

Bei diesen Informationen handelt es sich um Werbung der Urban & Kollegen GmbH (UK) allgemeiner Art und beinhaltet u. U. keine vollständige Darstellung von Wertpapieren oder Märkten. Die in diesem Dokument enthaltenen Informationen genügen nicht allen gesetzlichen Anforderungen zur Gewährleistung der Unvoreingenommenheit von Anlageempfehlungen und Anlagestrategieempfehlungen.

Auch berücksichtigt die Darstellung von Marktentwicklungen u.U. keine Kosten, die beim Kauf oder Verkauf oder dem Halten von Wertpapieren entstehen. Die Wertentwicklung der Vergangenheit ist weder ein verlässlicher Indikator für die aktuelle oder zukünftige Wertentwicklung noch stellt sie eine Garantie für die Zukunft dar. Prognosen basieren auf Annahmen, Schätzungen, Ansichten und hypothetischen Modellen oder Analysen, die sich als nichtzutreffend oder nicht korrekt herausstellen können.

Mögliche wesentliche Risiken: Kursrisiken im Aktien-, Zins- und Währungsbereich sowie Bonitätsrisiken, die zu starken Kapitalverlusten führen können. Dieses Dokument enthält lediglich generelle Informationen. Diese stellen keine Anlageberatung bzw. Empfehlung dar. Keine Empfehlung oder Aufforderung zum Kauf von Finanzinstrumenten oder Anlagestrategien.

Diese Informationen können eine auf den persönlichen Kenntnissen und Erfahrungen, Anlageziele und finanziellen Verhältnisse des Anlegers zugeschnittenen Aufklärung, über die mit Wertpapieren und Anlagestrategien verbundenen Risiken nicht ersetzen. Es wird keine Haftung für Verluste übernommen, die durch den Erwerb oder die Veräußerung von Wertpapieren oder Anlagestrategien auf Grundlage dieses Werbedokumentes entstanden sind.

Über Kosten, Provisionen und Risiken informieren die offiziellen Anlegerinformationen, Vertragsunterlagen, Faktenblätter und Verkaufsprospekte. Für Vollständigkeit, Aktualität und Richtigkeit des Inhalts übernehmen wir keine Haftung. Alle Meinungsäußerungen geben die aktuelle Einschätzung der Urban & Kollegen wieder, die jederzeit ohne vorherige Ankündigung geändert werden kann.

Die UK hat weder die Rechte noch die Lizenz zur Wiedergabe von evtl. dargestellten Handelsmarken, Logos oder Bilder erworben, die im Werbedokument dargestellt sind und dienen lediglich der Veranschaulichung.

Die Anlageberatung und Anlagevermittlung (§ 2 Abs. 2 Nr. 3 und 4 WpIG) bieten wir Ihnen ausschließlich als vertraglich gebundener Vermittler gemäß § 3 Abs. 2 WpHG für Rechnung und unter der Haftung der NFS Netfonds Financial Service GmbH, Heidenkampsweg 73, 20097 Hamburg (NFS) an. Die NFS ist ein Wertpapierinstitut gem. § 2 Abs. 1 WpIG und verfügt über die erforderlichen Erlaubnisse der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin). Weitere Informationen finden Sie in unseren Kundenerstinformationen sowie im [Impressum](#) der Urban & Kollegen GmbH Vermögensmanagement (www.urban-kollegen.de).

Urban & Kollegen GmbH Vermögensmanagement

Josef-Neumeier-Str. 2

84503 Altötting

Tel.: +49 (0)8671 / 9690-0

Fax: +49 (0)8671 / 9690-11

info@urban-kollegen.de

www.urban-kollegen.de